



Gebr. Beentjes GWW BV
Postbus 30, 1920 AA Akersloot
Geesterweg 6, 1911 NB Uitgeest
Telefoon 0251 - 313133
Fax 0251 - 315236
e-mail info@beentjesgww.nl

Aan de bewoners van dit pand

Datum 17 december 2021
Ons kenmerk 19.08-0.38_BB001
Onderwerp Update werkzaamheden Zunderdorp
Bijlage(s) n.v.t.

Geachte bewoners,

In opdracht van de gemeente Amsterdam voeren we onderhoud uit aan de Middenlaan, Torenven, Kerklaan, Achterlaan en het Achtergouttje in Zunderdorp. Met deze brief praten we u bij over de stand van zaken van de werkzaamheden aan elektra, het riool en de verharding.

Wanneer gaan we aan het werk?

De werkzaamheden lopen opnieuw uit vanwege meer regen in de afgelopen periode dan waar we op hadden gerekend. Ook is er toch ruimte gevonden om glasvezel in de Torenven aan te brengen en een elektrische laadpaal. Hierdoor schuiven alle werkzaamheden 3 weken door.

Tijdens de kerstvakantie zorgen we ervoor dat de straat dicht ligt met rijplaten. Hoewel er niet wordt gewerkt, controleren we dat het er veilig bij ligt. We zijn naar verwachting in **mei i.p.v. april 2023** gereed. We werken van 7.00 tot 16.00 uur van maandag t/m vrijdag. Incidenteel kan op zaterdag worden gewerkt

Aangepaste planning Liander Elektra:

Fase 1: Torenven 15 nov t/m 24 dec 2021
Vakantie: Torenven 25 dec t/m 9 jan 2022
Fase 1: Torenven 10 jan t/m 21 jan 2022

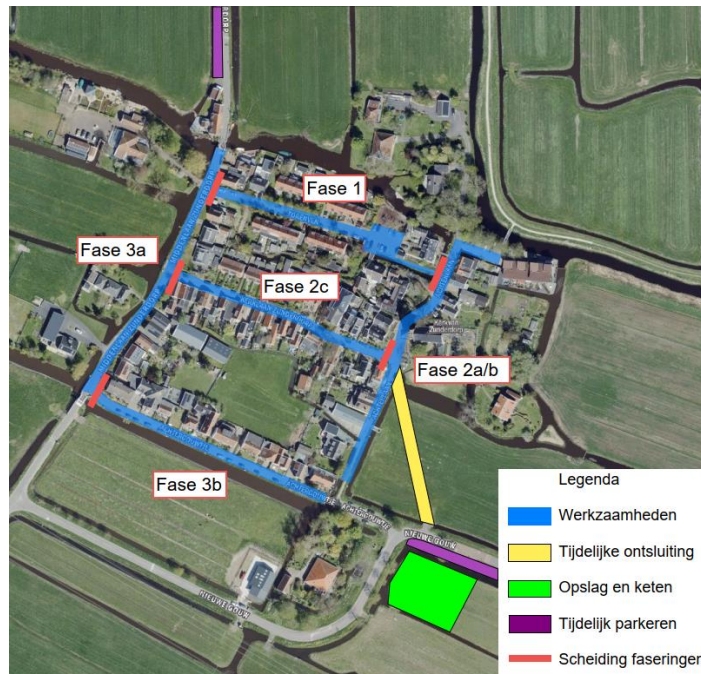
Werkzaamheden aan riool en verharding:

Fase 1: Torenven 24 jan 2022 t/m febr 2022
Fase 2a/b: Achterlaan febr 2022 t/m april 2022
Fase 2c: Kerklaan juni 2022 t/m nov 2022
Fase 3a: Middenlaan nov 2022 t/m febr 2023
Fase 3b: Achtergouttje febr 2023 t/m mei 2023

De precieze uitvoeringsdata worden ook via de BouwApp bekend gemaakt.

Wat gaan we doen?

- We verwijderen de bestaande verharding.
- We leggen een gescheiden rioolstelsel aan met een aparte afvoer voor regenwater en vuilwater en vervangen de waterleiding (inclusief huisaansluitingen).
- Vervolgens brengen we een nieuwe fundering en hergebruiken zo veel als mogelijk de klinkers die nog goed zijn. In dit onderhoudsproject veranderen we de inrichting van de straat niet. De rijbaan wordt ca. 15 cm opgehoogd voor voldoende gronddekking op kabels en leidingen. Inritten naar het eigen terrein worden er tegenaan gestraat tot een sluitend geheel.
- Op de Middenlaan worden drie verkeerplateaus voor de verkeersveiligheid aangebracht.
- Ook vervangen we de beschoeiing langs het water van de Middenlaan, de Achterlaan en het Achtergouttje.





Gebr. Beentjes GWW BV
Postbus 30, 1920 AA Akersloot
Geesterweg 6, 1911 NB Uitgeest
Telefoon 0251 - 313133
Fax 0251 - 315236
e-mail info@beentjesgww.nl

Wat merkt u ervan?

We proberen de hinder zo veel als mogelijk voor u te beperken. Ondanks alle maatregelen kunnen we het werk niet uitvoeren zonder dat u hier iets van merkt. We voeren het werk in fases uit om de woningen zo lang mogelijk met de auto bereikbaar te houden. De straat wordt in werkvakken van maximaal 35m opgebroken, die zich als een treintje in de straat voortbewegen i.v.m. de bereikbaarheid van nood-en hulpdiensten.

Bereikbaarheid:

Voetgangers De woningen in de fase waarin gewerkt wordt, blijven bereikbaar voor voetgangers.

Fietsers De woningen in de fase waarin gewerkt wordt, blijven bereikbaar voor fietsers. Fietsers lopen met de fiets aan de hand om de werkzaamheden veilig te passeren.

Autoverkeer. De woningen in de fase waarin gewerkt wordt zijn tijdelijk niet met de auto bereikbaar. Tijdens de werkzaamheden aan de Kerklaan zal de tijdelijke ontsluitingsroute van de Achterlaan naar de Nieuwe Gouw worden opengesteld, zodat u tot dicht bij de woning kunt rijden. Deze weg is voor bewoners, bouwverkeer en nood-en hulpdiensten. Nood-en hulpdiensten zijn op de hoogte van de fasering van de werkzaamheden en kunnen altijd bij de woningen komen.

Parkeren In de fase waarin gewerkt wordt zijn de parkeerplaatsen tijdelijk buiten gebruik. Deze worden gecompenseerd door tijdelijke parkeerplaatsen in de berm langs de Middenlaan-Zunderdorp (richting het Nopeind) en de Nieuw Gouw (richting Ransdorp). Een alternatieve parkeerplek voor mindervaliden wordt in overleg met de betreffende bewoner aangewezen. Hiervoor kunt u contact opnemen met de omgevingsmanager.

Afvalinzameling Tijdens de uitvoering worden er afspraken met afvalinzameling gemaakt over de locatie van het aanbieden van huisvuil. Deze locaties worden via de BouwApp en tijdelijke bebording aangegeven.

Bouw App

Via een mobiele app, de BouwApp, informeren wij u als bewoner over de verdere planning, de afsluitingen en omleidingen en geven we updates over het werk. In deze app kun u ook berichten sturen naar de omgevingsmanager mocht u vragen en/of klachten hebben.

De BouwApp is op iedere telefoon gratis te downloaden via de Play Store (Google) of App Store (iPhone). Binnen de app is het project te vinden onder de naam "Groot onderhoud Zunderdorp".



de BouwApp.

Meer informatie

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen en/ of opmerkingen over de werkzaamheden hebben kunt u telefonisch of via WhatsApp contact opnemen met omgevingsmanager Steven Lenten via telefoonnummer **06-29204555**. Ook kunt u uw vraag per e-mail sturen aan s.lenten@beentjesgww.nl of uw vraag in de BouwApp stellen. Vermeld in uw bericht uw naam, vraag en contactgegevens.

Met vriendelijke groet,

S. Lenten
Omgevingsmanager
Gebr. Beentjes GWW BV