



Retouradres: Postbus 95089, 1090 HB Amsterdam

Aan de bewoners en ondernemers van Zunderdorp

Z007809EB67

Datum	8 augustus 2024
Ons kenmerk	V&OR/UIT/2024010932
Uw kenmerk	
Behandeld door	C. van Bennekom
Kopie aan	
Bijlage	
Onderwerp	Onderhoud Middenlaan in Zunderdorp

Beste bewoners en ondernemers,

In opdracht van de gemeente Amsterdam voert aannemer Beentjes GWW onderhoud uit aan de Middenlaan. Dit doen we om de straat klimaatbestendiger, duurzamer en veiliger te maken. Op 2 juli hielden we een inloopavond over de werkzaamheden. Met deze brief informeren we u over de werkzaamheden en over wat u hiervan merkt.

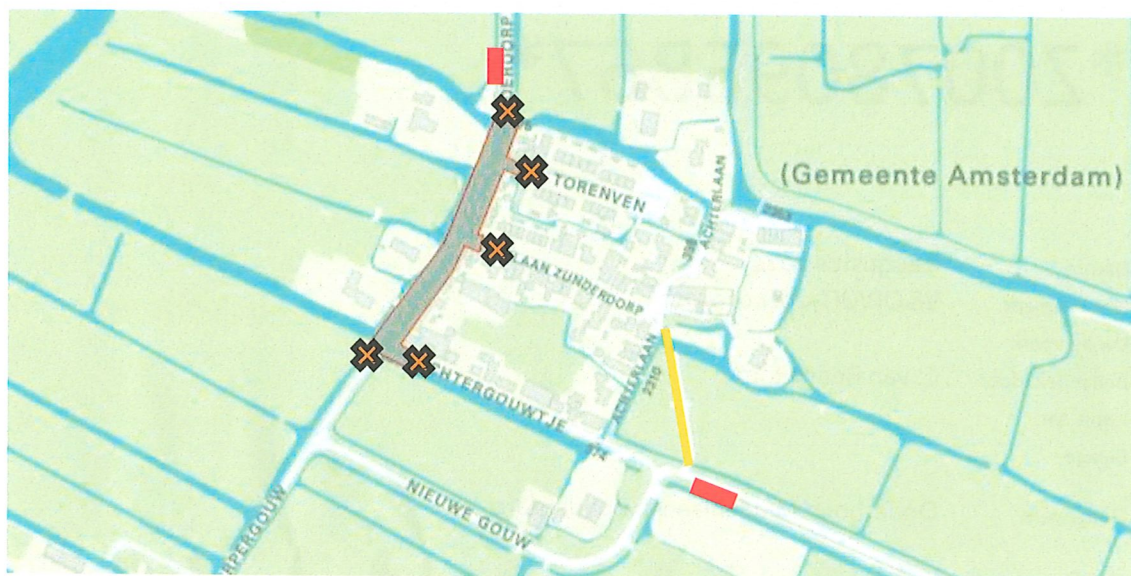
Wanneer zijn we aan het werk?

We voeren de werkzaamheden uit van **maandag 2 september 2024**, naar verwachting tot en met **april 2025**.

Wat gaan we doen?

- Nieuwe elektrakabel aanleggen en oude kabel verwijderen.
Liander Elektra informeert u met een brief als de stroom niet gebruikt kan worden
- Gemengd riool vervangen. Waternet informeert u met een brief als het riool tijdelijk niet gebruikt kan worden.
- Glasdraad verdiept de bestaande glasvezelkabel.
- Fundering vervangen van de rijbaan.
- Bestrating aanbrengen waarbij zoveel mogelijk straatstenen worden hergebruikt.
- Weg met circa 5 cm ophogen, voor voldoende gronddekking boven kabels en leidingen.
Inritten aanpassen voor een gelijke hoogte met de weg.
- Witte belijningen worden aangebracht op de 3 kruisingen om de zijstraten beter zichtbaar te maken.

- Beschoeiing langs het water vervangen om de bermen stevig te houden.
- Hoogheemraadschap plaatst een grotere duiker onder de Middenlaan bij nummer 12, als dit mogelijk is.
- Liander Elektra plaatst de missende lichtmast op de Middenlaan terug.
- Bushalte behouden voor mogelijk toekomstig openbaar vervoer.



- Tijdelijke weg
- Tijdelijke parkeerplaatsen bewoners en bezoekers
- ✕ Tijdelijke afsluiting van de weg tijdens de werkzaamheden
- Werkzaamheden aan de Middenlaan

Planning

Fase 1	Aanleggen tijdelijke weg	2 september t/m 6 september 2024
Fase 2	Verwijderen fundering en bestrating Middenlaan	9 september t/m eind oktober 2024
Fase 3	Werkzaamheden Waternet + duiker	begin november t/m 22 december 2024
Fase 4	Aanbrengen beschoeiing langs Middenlaan	half november t/m 22 december 2024
Fase 5	Werkzaamheden Glasdraad en Liander Elektra	6 t/m eind januari 2025
Fase 6	Aanbrengen fundering en bestrating	eind januari t/m half maart 2025
Fase 7	Verwijderen tijdelijke weg	april 2025

Wat merkt u ervan?

We proberen de hinder zoveel mogelijk te beperken door de werkzaamheden zo snel mogelijk uit te voeren. Helaas kunnen we niet alle hinder wegnemen en vragen om uw begrip. We werken in de Middenlaan van noord naar zuid.

Bereikbaarheid:

Voetgangers Woningen en ondernemingen blijven bereikbaar voor **voetgangers** via via loopschotten langs het werk.

Fietsers Woningen en ondernemingen blijven bereikbaar voor **fietsers**.
Fietsers kunnen met de fiets aan de hand langs het werkvak lopen.

Doorgaande fietsers (Plusnet Fiets) kunnen omrijden van Amsterdam naar de gemeente Waterland via Beemsterstraat – Buikslotermeerdijk – fietspad - Termietergouw – Nopeind naar het Voorwerf. We plaatsten tijdelijke passeerplaatsen langs het fietspad tussen Buikslotermeerdijk en Termietergouw om elkaar beter te kunnen passeren.

Autoverkeer**Bestemmingsverkeer:**

- Woningen aan **Kerklaan/Achterlaan** blijven bereikbaar via de tijdelijke weg;
- Woningen aan **Achtergouwtje** blijven bereikbaar via de Nieuwe Gouw;
- Woningen aan **Middenlaan** zijn niet bereikbaar van 9 sept '24 t/m april 2025
- Woningen aan **Torenven** zijn niet bereikbaar van 9 sept '24 t/m 22 dec '25 en van 6 jan '25 t/m eind jan '25.

We proberen deze periode zo kort als mogelijk te houden. We begrijpen dat dit ingrijpend is, maar het is noodzakelijk voor de veiligheid van bewoners en medewerkers. Helaas zijn er geen andere haalbare opties gebleken. We vragen u hier rekening mee te houden en leveranciers te informeren. Neem contact op met de omgevingsmanager voor een mogelijke maatwerkoplossing buiten de graafwerkzaamheden in november, december en januari.

Doorgaand autoverkeer:

Doorgaand autoverkeer kan omrijden via de N247 of via de Beemsterstraat – IJdoornlaan naar de ring A10. De Kerklaan blijft afgesloten van de Middenlaan om doorgaand sluipverkeer door Zunderdorp tegen te gaan. Camera's van de Milieuzone worden tijdelijk uitgeschakeld.

Tijdelijke weg:

Tijdens de werkzaamheden is de tijdelijke weg van de Achterlaan naar de Nieuwe Gouw open voor bewoners, bouwverkeer en nood-en hulpdiensten.

Parkeer hier niet, zodat nood-en hulpdiensten er altijd langs kunnen.

Parkeren

Parkeerplaatsen langs de Middenlaan zijn buiten gebruik tijdens de werkzaamheden. Tijdelijke parkeerplaatsen zijn beschikbaar naast Middenlaan nummer 21 en de keet aan de Nieuwe Gouw. Vanwege de veiligheid brengen we langs de parkeerplaatsen aan de Nieuwe Gouw tijdelijk verlichting aan op verzoek van bewoners. **Parkeer niet** langs de weg aan het einde van de Kerklaan en het Achtergouwtje, zodat het autoverkeer daar kan keren. Dit wordt aangegeven met verkeersborden.

Voor **mindervaliden** wordt een alternatieve parkeerplek aangewezen. De **laadpaal** in de Torenven is tijdelijk buiten gebruik. Gebruik laadpalen in de omgeving.

Afvalinzameling

Afvalinzameling gaat door. Rolcontainers kunt u op de gebruikelijke plek aanbieden. Servicemedewerkers van aannemer Beentjes verplaatsen de containers naar een plek waar de afvalwagen ze kan legen.

Nood-en

hulpdiensten Die kunnen altijd bij de woningen en ondernemingen komen via de tijdelijke weg of via platen door het werkvak. Let op: deze tijdelijke platen zijn niet geschikt voor autoverkeer, fietsers of voetgangers i.v.m. uw veiligheid. Dit wordt ook aangegeven met borden.

Aanvullend onderhoud speelplek Torenven

Het onderhoud aan de **speelplek** aan de Torenven wordt naar verwachting pas in het najaar van 2025 uitgevoerd. De speelplek blijft bereikbaar. Voor vragen kunt u terecht bij omgevingsmanager Esther Kalkman, via e.kalkman@amsterdam.nl

Aanvullend onderhoud bruggen

Het onderhoud aan de Postje van Vreeling brug (brug 351) en de Bakkersbrug (brug 375) in de Middenlaan wordt naar verwachting in het najaar van 2025 uitgevoerd. Voor vragen kunt u terecht bij omgevingsmanager Ton Kruyshoop, via t.kruyshoop@amsterdam.nl

Bouw App

Via de BouwApp informeren wij u over de planning, afsluitingen en omleidingen. U kunt ook vragen stellen of een melding maken.

De BouwApp is gratis te downloaden via de Play Store (Google) of App Store (iPhone). Binnen de app vindt u het project onder 'Groot onderhoud Zunderdorp'.



de BouwApp.

Vragen

Voor **vragen over de uitvoering van het project** kunt u terecht bij de omgevingsmanager van aannemer Beentjes, via e-mail omgevingsmanager@beentjesgww.nl en via 06 8687 1077.

Voor **vragen over de inhoud van het project** kunt u terecht bij omgevingsmanager Carola van Bennekom van de gemeente Amsterdam, via e-mail omgevingsmanagers.onderhoudStadsdeelNoord@amsterdam.nl.

Met vriendelijke groet,

Carola van Bennekom

Strategisch omgevingsmanager

Stadsdeel Noord, Gemeente Amsterdam, 06 1466 6908