



**Gemeente
Amsterdam**

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 2758
1000 CT Amsterdam

Retouradres: Postbus 95089, 1090 HB Amsterdam

Aan de bewoners en ondernemers van Zunderdorp



Datum	23 januari 2025
Ons kenmerk	V&OR/UIT/2025011376
Uw kenmerk	
Behandeld door	C. van Bennekom
Onderwerp	Aangepaste planning onderhoud Middenlaan in Zunderdorp

Beste bewoners en ondernemers,

In opdracht van de gemeente Amsterdam voeren aannemer Beentjes GWW, Waternet, Liander en GlasDraad onderhoud uit aan de Middenlaan in Zunderdorp. Zoals in onze laatste brief van december 2024 aangegeven informeren we u met deze brief over de aangepaste planning en wat dit voor u betekent.

Wanneer zijn we aan het werk?

We streven er naar het werk zo snel als mogelijk af te ronden. We doen er alles aan om de Middenlaan voor de bouwvakantie, **eind juli 2025**, weer open te stellen. Zo mogelijk werken we op doordeweekse dagen langer door en op de zaterdagen.

Spreekuur

Voor vragen, opmerkingen, ideeën of een nadere toelichting ontvangen beide omgevingsmanagers u graag aanstaande **maandag 27 januari van 17:00 tot 19:00 uur** in het **Jeugdgebouw aan de Achterlaan 3 in Zunderdorp** voor een inloopspreekuur.

Wat gaan we doen?

Nadat het Liander is gelukt om de stroomstoring zonder stroomuitval op te lossen, verwijderen we de verharde en vervuilde fundering en leggen we de nieuwe elektrakabels tijdelijk boven de grond om beschadigen te voorkomen. De hoofdkabel langs de sloot en de huisaansluitingenkabel langs de woningen. Zo nodig vervangt Liander ook de huisaansluitingen in de tuintjes. Ze herstellen de tuintjes zoals ze waren. Liander informeert u hier met een brief over, ook als de stroom kort wordt onderbroken. Daarna vervangt Waternet het riool en een duiker onder de weg, verdiept GlasDraad de glasvezelkabel en brengen we nieuwe elektrakabels dichterbij de woningen terug. Tot slot herstellen we de bestrating en de damwand bij de noordelijke brug ter versteviging van de weg.

Aangepaste planning

Fase 1	Aanleggen tijdelijke weg	gereed
Fase 2	Verwijderen fundering en bestrating	gereed
Fase 2a	Aanbrengen beschoeiing	gereed
Fase 2b	Aanbrengen asfalt en paaltjes	gereed
Fase 2c	Oplossen storing	gereed
Fase 2d	Verwijderen asfalt en paaltjes	vanaf 3 februari 2025
Fase 2e	Tijdelijk aanbrengen elektrakabels boven de grond + het vernieuwen van enkele huisaansluitingen	februari 2025
Fase 2f	Vervangen van vervuilde en verharde fundering	maart 2025
Fase 3	Vervangen riool Waternet + duiker onder de weg	april 2025
Fase 4	Herstel geroeste damwand brug	mei 2025
Fase 5a	Verdiepen glasvezel	mei 2025
Fase 5b	Terugplaatsen elektrakabels dicht bij woningen	mei 2025
Fase 6	Aanbrengen fundering en klinkerbestrating	juni t/m juli 2025
Fase 7	Verwijderen tijdelijke weg	juli 2025

Wat merkt u ervan?

We proberen de hinder zoveel mogelijk te beperken. We werken van noord naar zuid.

Voetgangers: Woningen en ondernemingen blijven bereikbaar voor **voetgangers** via via loopschotten langs het werk.

Fietsers: Woningen en ondernemingen blijven bereikbaar voor **fietzers**.
Fietsers kunnen met de fiets aan de hand langs het werkvak lopen.

Doorgaande fietsers (Plusnet Fiets) kunnen omrijden van Amsterdam naar de gemeente Waterland via Beemsterstraat – Buikslotermeerdijk – fietspad - Termietergouw – Nopeind naar het Voorwerf. We plaatsten tijdelijke passeerplaatsen langs het fietspad tussen Buikslotermeerdijk en Termietergouw om elkaar beter te kunnen passeren.

Autoverkeer **Bestemmingsverkeer:**

- Woningen aan Kerklaan/Achterlaan blijven bereikbaar via de tijdelijke weg;
 - Woningen aan het Achtergouwtje blijven bereikbaar via de Nieuwe Gouw;
 - Woningen aan de Middenlaan zijn niet bereikbaar tot circa eind juli 2025
 - Woningen aan de Torennen zijn niet bereikbaar tot circa eind juni 2025
- We vragen u hier rekening mee te houden en leveranciers te informeren.

Doorgaand autoverkeer:

Doorgaand autoverkeer kan omrijden via de N247 of via de Beemsterstraat – IJdoornlaan naar de ring A10. De Kerklaan blijft afgesloten van de Middenlaan om doorgaand sluipverkeer door Zunderdorp tegen te gaan. Camera's van de Milieu-zone op de Zuiderzeeweg zijn tijdelijk uitgeschakeld. We hebben alternatieve kortere omleidingsroutes onderzocht, maar die bleken helaas niet haalbaar.

Tijdelijke weg: Tijdens de werkzaamheden is de tijdelijke weg van de Achterlaan naar de Nieuwe Gouw open voor bewoners, bouwverkeer en nood-en hulpdiensten. Nadat deze weer opnieuw is aangelegd bleek uit ecologisch onderzoek dat paddensporen waren aangetroffen en dat een klein paddenscherm nodig is.
Parkeer hier niet, zodat nood-en hulpdiensten er altijd langs kunnen.

Parkeren: **Parkeerplaatsen** langs de Middenlaan zijn buiten gebruik tijdens de werkzaamheden. Tijdelijke parkeerplaatsen zijn beschikbaar naast Middenlaan nummer 21 en de keet aan de Nieuwe Gouw. Vanwege de veiligheid brengen we langs de parkeerplaatsen aan de Nieuwe Gouw tijdelijk verlichting aan op verzoek van bewoners. **Parkeer niet** langs de weg aan het einde van de Kerklaan en het Achtergouwtje, zodat het autoverkeer daar kan keren. Dit wordt aangegeven met borden.

Voor **gehandicapten** wordt weer een alternatieve parkeerplek aangewezen. De **laadpaal** in de Torenven is tijdelijk buiten gebruik. Gebruik laadpalen in de omgeving.

Afval: **Afvalinzameling** gaat door. Rolcontainers kunt u op de gebruikelijke plek aanbieden. Servicemedewerkers van aannemer Beentjes verplaatsen de containers naar een plek waar de afvalwagen ze kan legen.

Nood-en hulpdiensten: Die zijn op de hoogte en kunnen altijd bij de woningen komen.

Bouw App

Via de BouwApp informeren wij u over de planning, afsluitingen en omleidingen.

U kunt ook vragen stellen of een melding maken. *De BouwApp is gratis te downloaden via de Play Store (Google) of App Store (iPhone). Binnen de app vindt u het project onder 'Groot onderhoud Zunderdorp'.*



Vragen

Voor **vragen over de uitvoering van het project** kunt u terecht bij **Stephan van der Eng**, omgevingsmanager van aannemer Beentjes, via e-mail omgevingsmanager@beentjesgww.nl en via 06 26 28 12 54.

Voor **vragen over de inhoud van het project** kunt u terecht bij de omgevingsmanager van de gemeente Amsterdam, via omgevingsmanagers.onderhoudStadsdeelNoord@amsterdam.nl.

Met vriendelijke groet,

Carola van Bennekom
Strategisch omgevingsmanager onderhoud wegen
Stadsdeel Noord
Gemeente Amsterdam