



Retouradres: Postbus 95089, 1090 HB Amsterdam

Aan de bewoners en ondernemers van Zunderdorp



Datum 20 juni 2025
Ons kenmerk V&OR/UIT/2025011705
Uw kenmerk
Behandeld door R. Rienstra
Onderwerp Uitloop werkzaamheden Middenlaan in Zunderdorp

Beste bewoners en ondernemers,

We voeren onderhoudswerkzaamheden uit aan de Middenlaan in Zunderdorp. Dit doen we samen met aannemer Beentjes GWW, Liander, Waternet en Glasdraad. In deze brief informeren we u over de aangepaste planning en wat dit voor u betekent.

Wanneer

We hopen het werk zo snel als mogelijk af te ronden. Volgens de aangepaste planning is het project op **17 oktober 2025** afgerond.

Wat we doen

- Waternet vervangt de riolering en duiker onder de Middenlaan.
- Liander legt de nieuwe kabel aan.
- Glasdraad legt de glasvezel dieper.
- Beentjes GWW vernieuwt de fundering.
- We richten de straat opnieuw in.

Aangepaste planning

Fase 1 Aanleggen tijdelijke weg	gereed
Fase 2 Verwijderen fundering en bestrating	gereed
Fase 2a Aanbrengen beschoeiing	gereed
Fase 2e Tijdelijk aanbrengen elektrakabels boven de grond + het vernieuwen van enkele huisaansluitingen	gereed
Fase 2f Vervangen van vervuilde en verharde fundering	gereed
Fase 3 Vervangen riool Waternet + duiker onder de weg	gereed
Fase 4 Herstel geroeste damwand brug	juni
Fase 5a Verdiepen glasvezel	juni

Fase 5b Terugplaatsen elektrakabels dicht bij woningen	eind juni
Fase 6a Aanbrengen L-wanden en trottoirbanden.	juli
Fase 6b Aanbrengen fundering en inrichten rijweg	augustus/ september
Fase 7 Verwijderen tijdelijke weg	begin oktober

Tijdelijke openstelling weg voor bewoners

Tijdens de bouwvak zullen er geen werkzaamheden zijn. Het gaat om de periode van 21 juli tot en met 15 augustus. De weg zal in deze periode tijdelijk opengaan voor nood- en hulpdiensten en bestemmingsverkeer (bewoners van de Middenlaan, Torenven en Kerklaan). Houd u rekening met een tijdelijke situatie, waarbij het wegdek ontbreekt en de kwaliteit van de weg niet is zoals u gewend bent.

Wat merkt u van de werkzaamheden

We proberen de hinder zoveel mogelijk te beperken. We werken van noord naar zuid.

Voetgangers: Woningen en ondernemingen blijven bereikbaar voor **voetgangers** via loopschotten langs het werk.

Fietsers: Woningen en ondernemingen blijven bereikbaar voor **fietzers**.
Fietzers kunnen met de fiets aan de hand langs het werkvak lopen.
Doorgaande fietsers (Plusnet Fiets) kunnen omrijden van Amsterdam naar de gemeente Waterland via Beemsterstraat – Buikslotermeerdijk – fietspad - Termietergouw – Nopeind naar het Voorwerf. We plaatsten tijdelijke passeerplaatsen langs het fietspad tussen Buikslotermeerdijk en Termietergouw om elkaar beter te kunnen passeren.

Autoverkeer: **Bestemmingsverkeer:**

- Woningen aan Kerklaan/Achterlaan blijven bereikbaar via de tijdelijke weg.
- Woningen aan het Achtergoutje blijven bereikbaar via de Nieuwe Gouw.
- Woningen aan de Middenlaan zijn **niet bereikbaar** tot circa begin oktober 2025.
- Woningen aan de Torenven zijn **niet bereikbaar** tot circa begin oktober 2025.
- We vragen u hier rekening mee te houden en leveranciers te informeren.

Doorgaand autoverkeer:

Doorgaand verkeer kan omrijden via de N247 of via de Beemsterstraat – IJdoornlaan naar de ring A10. De Kerklaan blijft afgesloten van de Middenlaan om doorgaand sluipverkeer door Zunderdorp tegen te gaan. Camera's van de Milieuzone op de Zuiderzeeweg zijn tijdelijk uitgeschakeld. We hebben alternatieve kortere omleidingsroutes onderzocht, maar dat is helaas niet haalbaar.

Tijdelijke weg: De tijdelijke weg tussen de Achterlaan en de Nieuwe Gouw is open voor:

- Bewoners
- Bouwverkeer
- Nood-en hulpdiensten.

Na heraanleg van de weg hebben we paddensporen in het gebied aangetroffen. Daarom hebben we een klein paddenscherm geplaatst.

Let op: Parkeer hier niet, zodat nood-en hulpdiensten er altijd langs kunnen.

Parkeren: De parkeerplaatsen langs de Middenlaan zijn tijdelijk niet beschikbaar. U kunt tijdelijk parkeren bij Middenlaan 21 of bij de keet aan de Nieuwe Gouw. Op verzoek van bewoners brengen we voor de veiligheid tijdelijk verlichting aan langs de parkeerplaatsen aan de Nieuwe Gouw.

Parkeer niet langs de weg aan het einde van de Kerklaan en het Achtergouwtje, zodat het autoverkeer daar kan keren. Dit wordt aangegeven met borden. Voor **mensen met een beperking is er een aparte parkeerplek geregeld**. De **laadpaal** in de Torenven is tijdelijk buiten gebruik. Gebruik laadpalen in de omgeving.

Afval: De afvalinzameling gaat gewoon door. Rolcontainers kunt u op de gebruikelijke plek aanbieden. Servicemedewerkers van aannemer Beentjes verplaatsen de containers naar een plek waar de afvalwagen ze kan legen.

Nood-en hulpdiensten:

Nood-en hulpdiensten zijn op de hoogte en kunnen altijd bij de woningen komen.

Blijf op de hoogte via de Bouw App

Via de BouwApp informeren wij u over de planning, afsluitingen en omleidingen.

U kunt ook vragen stellen of een melding maken. *De BouwApp is gratis te downloaden via de Play Store (Google) of App Store (iPhone). Binnen de app vindt u het project onder 'Groot onderhoud Zunderdorp'.*



de BouwApp.

Onze excuses voor het extra ongemak

Wij begrijpen dat de extra uitloop van de werkzaamheden vervelend voor u is. Daarom bieden wij u onze excuses aan voor de vertraging en de hinder.

Vragen

Voor **vragen over de uitvoering van het project** kunt u terecht bij **Stephan van der Eng**, omgevingsmanager van aannemer Beentjes, via e-mail omgevingsmanager@beentjesgww.nl en via 06 26 28 12 54.

Voor **vragen over de inhoud van het project** kunt u terecht bij omgevingsmanager

Rosemarie Rienstra van de gemeente, via e-mail omgevingsmanagers.onderhoudStadsdeelNoord@amsterdam.nl.

Met vriendelijke groet,

Rosemarie Rienstra

Omgevingsmanager Groot Onderhoud Landelijk Noord

Stadsdeel Noord

Gemeente Amsterdam

omgevingsmanagers.onderhoudStadsdeelNoord@amsterdam.nl