



Gebr. Beentjes GWW BV
Postbus 30, 1920 AA Akersloot
Geesterweg 6, 1911 NB Uitgeest
Telefoon 0251 - 313133
Fax 0251 - 315236
e-mail info@beentjesgww.nl

Aan de bewoners van dit pand

Datum 11 februari 2022
Ons kenmerk 19.08.067_BB01
Onderwerp Groot onderhoud Holysloot

Geachte bewoners,

In opdracht van de gemeente Amsterdam voeren wij binnenkort onderhoud uit aan de Dorpsstraat in Holysloot. Om te zorgen dat de straat veilig en goed onderhouden blijft, is op korte termijn onderhoud nodig. Met deze brief brengen wij u op de hoogte wat deze werkzaamheden inhouden en wat dit voor u betekent. Door de werkzaamheden kan uw woning een dagdeel niet bereikbaar zijn. Graag gaan we hierover met u in gesprek.

Wanneer gaan we aan het werk?

De werkzaamheden starten naar verwachting op **maandag 18 april 2022** met de aanleg van de tijdelijke toegangsweg.

Vervolgens starten we op **2 mei 2022** in de Dorpsstraat en zijn naar verwachting in **maart 2023** gereed.

We werken van 7.00 tot 16.00 uur, van maandag t/m vrijdag. Incidenteel kan er op zaterdag gewerkt worden.

Digitale bewonersavond

Op **maandag 28 februari om 19:00 uur** vindt er een digitale bewonersavond plaats waar u van harte welkom bent.

Tijdens deze bewonersavond worden de werkzaamheden nader toegelicht en is er een mogelijkheid om vragen te stellen. Wij verzoeken u zich van tevoren aan te melden. U kunt zich aanmelden door de QR-code hiernaast te scannen met uw mobiel.

Bent u verhinderd voor deze avond en heeft u toch een vraag? Dan kunt u contact opnemen met onze omgevingsmanager, Steven Lenten. Zijn contactgegevens staan onder aan deze brief.



Wat gaan we doen?

- De bestaande verharding en wegfundering wordt verwijderd.
- Waternet vervangt het riool en de huisaansluitingen in openbaar gebied (tot de erfgrens).
- Liander vervangt de hoofd elektrakabels.
- Liander vervangt de hoofdgasleiding en de huisaansluitingen in het openbaar gebied (tot de erfgrens).
- De rijbaan wordt gemiddeld 10cm opgehoogd met zand. Hierdoor is er in de nieuwe situatie weer voldoende (grond)dekking op kabels en leidingen na jarenlange verzakkingen. Vanaf de openbare weg worden uw inritten over ca. de eerste meter naar het eigen terrein aangeheeld zodat uw eigen toegang toegankelijk blijft voor minder-validen. We gaan hiervoor eerst met u in overleg.
- Vervolgens brengen we een nieuwe wegfundering en de bestaande gebakken klinkerverharding in de rijbaan aan. De klinkerverharding wordt indien nodig aangevuld met vergelijkbare nieuwe klinkers

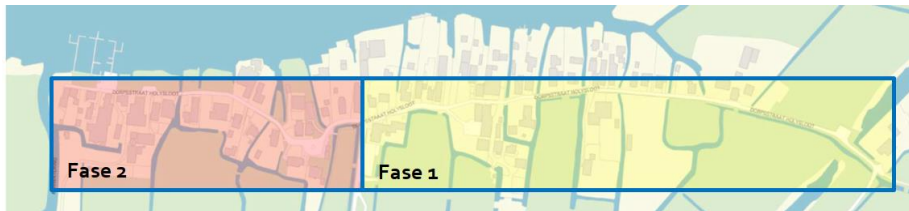


Gebr. Beentjes GWW BV
Postbus 30, 1920 AA Akersloot
Geesterweg 6, 1911 NB Uitgeest
Telefoon 0251 - 313133
Fax 0251 - 315236
e-mail info@beentjesgww.nl

Wat merkt u ervan?

We proberen de hinder zo veel als mogelijk te beperken. Ondanks alle maatregelen kunnen we het werk niet uitvoeren zonder dat u hier iets van merkt. We voeren de werkzaamheden gefaseerd uit om de woningen zo lang mogelijk bereikbaar te houden. Daarnaast werken we in werkvakken van maximaal 35m i.v.m. de bereikbaarheid van nood- en hulpdiensten.

- **Fase 0: 18 april t/m – 29 april** – Aanleggen depots, tijdelijke parkeerplaatsen en tijdelijke ontsluiting.
- **Fase 1: 02 mei t/m oktober 2022** – Dorpsstraat Holysloot van de Bloemendalergouw t/m nr. 63.
- **Fase 2: november 2022 t/m maart 2023** – Dorpsstraat Holysloot van nr. 2 t/m de Bloemendalergouw.



Tijdelijke toegangsweg

Voor het uitvoeren van de werkzaamheden brengen we aan de oostkant van het dorp een tijdelijke ontsluitingsweg aan voor de bereikbaarheid van nood- en hulpdiensten, bewoners en bouwverkeer. De tijdelijke weg is voldoende breed met passeerplaatsen om elkaar te passeren. Wel maken we u er op attent dat deze weg ook door bouwverkeer gebruikt wordt.

Depots en parkeerplaatsen

Buiten het dorp worden een tweetal depots en tijdelijke parkeerplaatsen ingericht. Aan het einde van de Bloemendalergouw en ter hoogte van Dorpsstraat 63. Vanuit de depots wordt het benodigde materiaal met klein materieel naar het werkvak gereden om de hinder en overlast te beperken.





Gebr. Beentjes GWW BV
Postbus 30, 1920 AA Akersloot
Geesterweg 6, 1911 NB Uitgeest
Telefoon 0251 - 313133
Fax 0251 - 315236
e-mail info@beentjesgww.nl

Bereikbaarheid fase 1:

De werkzaamheden in fase 1 gaan per uitvoerende partij (totaal vijf keer) van oost naar west met een werkvak van maximaal 35 meter.

<i>Voetgangers</i>	De woningen blijven vrijwel altijd bereikbaar voor voetgangers. In het werkvak worden loopschotten geplaatst. Tijdens het werk van Waternet kan uw woning tijdelijk een dagdeel niet bereikbaar zijn. Om de hinder te beperken werken zij in werkvakken van hooguit 5 – 10 m. Waternet informeert u hier t.z.t. over. Graag gaan we hierover met u in gesprek.
<i>Fietsers</i>	De woningen blijven vrijwel altijd bereikbaar voor fietsers. Fietsverkeer zal kort van de fiets moeten stappen om de werkzaamheden veilig te kunnen passeren. Indien nodig zullen er loopschotten in het werkvak worden geplaatst. Tijdens het werk van Waternet kan uw woning tijdelijk een dagdeel niet bereikbaar zijn. Om de hinder te beperken werken zij in werkvakken van hooguit 5 - 10m. Waternet informeert u hier t.z.t. over. Graag gaan we hierover met u in gesprek.
<i>Autoverkeer.</i>	Tijdens de werkzaamheden is een deel van de Dorpsstraat Holysloot niet bereikbaar. De graafwerkzaamheden verplaatsen zich als een treintje van hooguit 35 m van oost naar west. U kunt afhankelijk van de plek van de werkzaamheden ofwel via de tijdelijke weg het dorp verlaten ofwel via de Bloemdalergouw.
<i>Parkeren</i>	Tijdens de werkzaamheden worden er aan het begin van de Bloemdalergouw (20 st.) én ter hoogte van Dorpsstraat Holysloot nr. 63 (8 st.) tijdelijke parkeerplekken gerealiseerd voor bewoners die niet op hun erf kunnen parkeren ter hoogte van het werkvak.
<i>Afvalinzameling</i>	De afvalinzameling kan tijdens de werkzaamheden doorgaan. Indien nodig worden er tijdelijke ophaallocaties voor de containers aangewezen. Hierover zijn afspraken met afvalinzameling gemaakt.
<i>Nood- en hulpdiensten</i>	Voorafgaand aan de werkzaamheden zijn er afspraken met nood- en hulpdiensten gemaakt zodat de woningen altijd bereikbaar zijn.

Bereikbaarheid fase 2:

De werkzaamheden in fase 2 worden van west naar oost uitgevoerd. Omdat er geen tijdelijke ontsluitingsweg aan de westzijde van het dorp gemaakt kan worden, zorgen we ervoor dat de weg aan het einde van de werkdag weer begaanbaar is. Op deze manier zijn de woningen tussen 16:00 en 7:00 uur bereikbaar voor autoverkeer.

<i>Voetgangers</i>	De woningen blijven vrijwel altijd bereikbaar voor voetgangers. In het werkvak worden loopschotten geplaatst. Tijdens het werk van Waternet kan uw woning tijdelijk een dagdeel niet bereikbaar zijn. Om de hinder te beperken werken zij in werkvakken van hooguit 5 - 10m. Waternet informeert u hier t.z.t. over. Graag gaan we hierover met u in gesprek.
<i>Fietsers</i>	De woningen blijven vrijwel altijd bereikbaar voor fietsers. Fietsverkeer zal kort van de fiets moeten stappen om de werkzaamheden veilig te kunnen passeren. Fietsverkeer zal kort van de fiets moeten stappen om de werkzaamheden veilig te kunnen passeren. Indien nodig zullen er loopschotten in het werkvak worden geplaatst. Tijdens het werk van Waternet kan uw woning tijdelijk een dagdeel niet bereikbaar zijn. Om de hinder te beperken werken zij in werkvakken van hooguit 5 – 10 m. Waternet informeert u hier t.z.t. over. Graag gaan we hierover met u in gesprek.
<i>Autoverkeer.</i>	Tijdens de werkzaamheden is een deel van de Dorpsstraat Holysloot niet bereikbaar. De graafwerkzaamheden verplaatsen zich als een treintje van hooguit 35 m van west naar oost. Indien u ter hoogte van het werkvak woont, of ten westen ervan, is uw woning niet bereikbaar van 7.00 tot 16.00 uur.
<i>Parkeren</i>	Tijdens de werkzaamheden worden er aan het begin van de Bloemdalergouw 20 tijdelijke parkeerplekken gerealiseerd voor bewoners die niet op hun erf kunnen parkeren.



Gebr. Beentjes GWW BV
Postbus 30, 1920 AA Akersloot
Geesterweg 6, 1911 NB Uitgeest
Telefoon 0251 - 313133
Fax 0251 - 315236
e-mail info@beentjesgww.nl

Afvalinzameling De afvalinzameling kan tijdens de werkzaamheden doorgaan. Indien nodig worden er tijdelijke ophaallocaties voor de containers aangewezen. Hierover zijn afspraken met afvalinzameling gemaakt.

Nood- en hulpdiensten Voorafgaand aan de werkzaamheden zijn er afspraken met nood- en hulpdiensten gemaakt zodat de woningen altijd bereikbaar zijn.

Bouw App

Via een mobiele app, de BouwApp, informeren wij u als bewoner over de verdere planning, de afsluitingen en omléidingen en geven we updates over het werk. In deze app kun u ook berichten sturen naar de omgevingsmanager mocht u vragen en/of klachten hebben.

De BouwApp is op iedere telefoon gratis te downloaden via de Play Store (Google) of App Store (iPhone). Binnen de app is het project te vinden onder de naam "Groot onderhoud Holysloot".



de BouwApp.

Meer informatie

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen en/ of opmerkingen over de werkzaamheden hebben kunt u telefonisch of via WhatsApp contact opnemen met omgevingsmanager Steven Lenten via telefoonnummer **06-29204555**. Ook kunt u uw vraag per e-mail sturen aan s.lenten@beentjesgww.nl.

Vermeld in uw bericht uw naam, vraag en contactgegevens.

Met vriendelijke groet,

S. Lenten
Omgevingsmanager
Gebr. Beentjes GWW BV