



Gebr. Beentjes GWW BV  
Postbus 30, 1920 AA Akersloot  
Geesterweg 6, 1911 NB Uitgeest  
Telefoon 0251 - 313133  
Fax 0251 - 315236  
e-mail info@beentjesgww.nl

Aan de bewoners van dit pand

Datum 29 maart 2021  
Ons kenmerk 19.08-0.38\_BB001  
Onderwerp Werkzaamheden Zunderdorp

Geachte bewoners,

In opdracht van de gemeente Amsterdam voeren wij binnenkort onderhoud uit aan de Middenlaan, Torennen, Kerklaan, Achterlaan en het Achtergouwtje in Zunderdorp. Om te zorgen dat de straat veilig en goed onderhouden blijft, is op korte termijn onderhoud nodig. Met deze brief brengen wij u op de hoogte wat deze werkzaamheden inhouden en wat dit voor u betekent.

### Wanneer gaan we aan het werk?

De werkzaamheden starten op **19 april 2021** en zijn naar verwachting in **augustus 2022** gereed. We werken van 7.00 tot 16.00 uur, van maandag t/m vrijdag. Incidenteel kan er op zaterdag gewerkt worden.

### Digitale bewonersavond

Op dinsdag 6 April om 19:00 uur vindt er een digitale bewonersavond plaats waar u van harte welkom bent. Tijdens deze bewonersavond worden de werkzaamheden nader toegelicht en is er een mogelijkheid om vragen te stellen. Wij verzoeken u zich van tevoren aan te melden via de volgende link of QR-code <https://getdialog.webinargeek.com/herinrichting-zunderdorp>



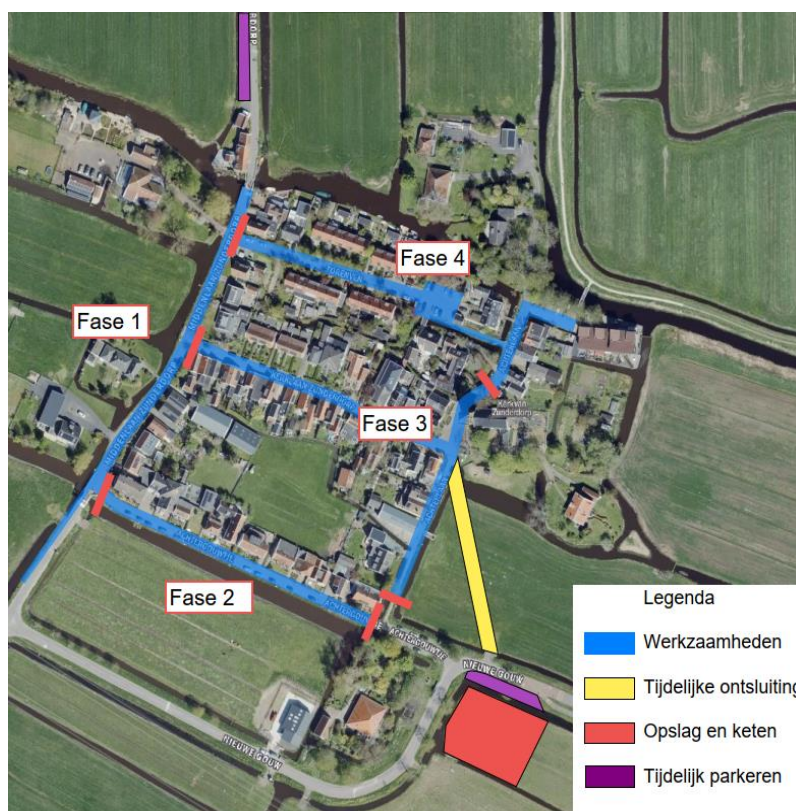
Mocht u verhinderd zijn voor deze avond en heeft u toch een vraag? Dan kunt u contact opnemen met de omgevingsmanager, zijn contactgegevens staan onder aan de brief.

### Wat gaan we doen?

Vanaf 19 april vervangt Liander de elektrakabels en de huisaansluitingen, tijdelijk wordt de bestaande verharding teruggebracht. Deze werkzaamheden duren tot medio augustus 2021.

Aansluitend brengen we vanaf medio augustus 2021 een gescheiden rioolstelsel aan en vervangen we de waterleiding samen met alle huisaansluitingen. Vervolgens brengen we een nieuwe fundering en een nieuwe klinkerverharding aan volgens de Amsterdamse standaarden. De rijbaan van de Torennen en het Achtergouwtje wordt ca. 15 cm opgehoogd voor voldoende gronddekking op kabels en leidingen. Inritten naar eigen terrein worden opgehoogd. Op de Middenlaan worden drie verkeerplateaus voor de verkeersveiligheid aangebracht. Tevens wordt de beschoeiing langs het water van de Middenlaan, de Achterlaan en het Achtergouwtje vervangen.

Deze werkzaamheden kunnen niet gelijktijdig met Liander uitgevoerd worden en zijn naar verwachting in augustus 2022 afgerond.





Gebr. Beentjes GWW BV  
Postbus 30, 1920 AA Akersloot  
Geesterweg 6, 1911 NB Uitgeest  
Telefoon 0251 - 313133  
Fax 0251 - 315236  
e-mail info@beentjesgww.nl

## Wat merkt u ervan?

We proberen de hinder zo veel als mogelijk voor u te beperken. Ondanks alle maatregelen kunnen we het werk niet uitvoeren zonder dat u hier iets van merkt. We voeren het werk in fases uit om de woningen zo lang mogelijk bereikbaar te houden.

Bereikbaarheid:

*Voetgangers* De woningen blijven altijd bereikbaar voor voetgangers.

*Fietsers* De woningen blijven altijd bereikbaar voor fietsers. Doorgaand fietsverkeer zal kort van de fiets moeten stappen om het de werkzaamheden veilig te kunnen passeren.

*Autoverkeer.* Voor bestemmingsverkeer zal een tijdelijke ontsluitingsroute worden aangebracht van de Achterlaan naar de Nieuwe Gouw. Deze weg wordt voor bewoners, bouwverkeer en nood-en hulpdiensten gebruikt en wordt verlicht. Dit is onder voorbehoud dat de vergunning tijdig wordt afgegeven. Anders zijn tijdelijk aanvullende afspraken met bewoners nodig.

Doorgaand verkeer wordt alleen tijdens werkzaamheden op de Middenlaan gestremd. Eén keer voor het vervangen van de elektrakabels en één keer voor het vervangen van het riool en de bestrating. Gemotoriseerd verkeer wordt dan met borden omgeleid via de A10. Nood-en hulpdiensten zijn op de hoogte en kunnen te alle tijden bij de woningen komen.

*Parkeren* Tijdens de werkzaamheden worden enkele parkeerplaatsen uit gebruik genomen. Deze worden gecompenseerd door tijdelijke parkeerplaatsen in de berm langs de Middenlaan en Nieuw Gouw. Een alternatieve parkeerplek voor mindervaliden wordt in overleg met de betreffende bewoner aangewezen.

*Afvalinzameling* Tijdens de uitvoering worden er afspraken met afvalinzameling gemaakt. Indien nodig worden er tijdelijk vervangende afvalbakken geplaatst.

## Meer informatie

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen en/ of opmerkingen over de werkzaamheden hebben kunt u telefonisch of via WhatsApp contact opnemen met omgevingsmanager Steven Lenten via telefoonnummer **06-29204555**. Ook kunt u uw vraag per e-mail sturen aan [s.lenten@beentjesgww.nl](mailto:s.lenten@beentjesgww.nl). Vermeld in uw bericht uw naam, vraag en contactgegevens.

Met vriendelijke groet,

S. Lenten  
Omgevingsmanager  
Gebr. Beentjes GWW BV