

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6719245
Aanvraagnaam	nieuwbouw OBS de Weidevogel
Uw referentiecode	-
Ingediend op	08-02-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Vervangende nieuwbouw voor OBS De Weidevogel
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Ruimtelijke onderbouwing, flora en Fauna onderzoek, Stikstofonderzoek
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Gegevens tunnelveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Amsterdam
Bezoekadres:	U kunt uw uitgeprinte aanvraag per post of aan de balie bij uw stadsdeel indienen. Kijk voor informatie op www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning
Postadres:	Voor vragen kunt u contact opnemen met Antwoord, via onderstaand telefoonnummer of mailadres. U kunt uw aanvraag echter niet per mail indienen
Telefoonnummer:	14 020
Contactformulier:	https://www.amsterdam.nl/contact
Website:	www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	1028BK
Huisnummer	31
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Dorpsweg Ransdorp
Plaatsnaam	Amsterdam
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft een terrein met 2 losse schooldelen welke gesloopt worden en plaatsmaken voor 1 nieuw gebouw.
----------------------------------	---



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft de sloop en nieuwbouw van dorpsweg 29 en 31

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1490

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1867

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

6566

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

8389

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1264

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1341

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Onderwijs en sport

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Onderwijs en sport

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	180	1228	-
Sport	200	504	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en zie materiaalstaat
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het geldende bestemmingsplan 'Landelijk Noord' staat bebouwing ten behoeve van onderwijs in de beoogde omvang (grondoppervlak en volume) wel toe, maar niet de beoogde vorm.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Onderwijs

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Onderwijs

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

De positionering van het gebouw op het kavel verandert van 2 separate gebouwen naar 1 gebouw.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
-DO-001_Constructieve_uitgangspunten_pdf	R-220040-DO-00-1_Constructieve_uitgangspunten-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	08-02-2022	In behandeling
T-220040-DO-001_Palenplan_pdf	T-220040-DO-00-1_Palenplan.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	08-02-2022	In behandeling
T-220040-DO-100_Begane_grond_pdf	T-220040-DO-10-0_Begane_grond.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	08-02-2022	In behandeling
T-220040-DO-101_1e_verdieping_pdf	T-220040-DO-10-1_1e_verdieping-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	08-02-2022	In behandeling
T-220040-DO-102_Dak_pdf	T-220040-DO-10-2_Dak-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	08-02-2022	In behandeling
T-220040-DO-200_Principedetails_pdf	T-220040-DO-20-0_Principedetails.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	08-02-2022	In behandeling
T-220040-DO-700_Gevels_pdf	T-220040-DO-70-0_Gevels.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	08-02-2022	In behandeling
T-220040-DO-701_Doorsneden_gymzaal_pdf	T-220040-DO-70-1_Doorsneden_gymzaal-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	08-02-2022	In behandeling
0-DO-TL01_Tekeningenlijst_2021-12-24_pdf	T-220040-DO-TL-01_Tekeningenlijst_2-021-12-24.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	08-02-2022	In behandeling
8022_DO-001_20-21-12--23_situatie_pdf	8022_DO-001_20-21-12--23_situatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	08-02-2022	In behandeling
8022_DO-100_20-21-12--23_begane_grond_pdf	8022_DO-100_20-21-12--23_begane grond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	08-02-2022	In behandeling
2_DO-101_2021-12-23--eerst_verdieping_pdf	8022_DO-101_20-21-12--23_eerst verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	08-02-2022	In behandeling
8022_DO-102_20-21-12--23_dakaanzicht_pdf	8022_DO-102_20-21-12--23_dakaanzicht-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	08-02-2022	In behandeling
22_DO-200_2021--12-2-3_gevelaanzichten_pdf	8022_DO-200_20-21-12--23_gevelaanzichten.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	08-02-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
22_DO-201_2021--12-2-3_gevelaanzichten_pdf	8022_DO-201_20-21-12--23_gevelaanzichten.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	08-02-2022	In behandeling
8022_DO-300_20-21-12--23_doorsneden_pdf	8022_DO-300_20-21-12--23_doorsneden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	08-02-2022	In behandeling
8022_DO-301_20-21-12--23_doorsneden_pdf	8022_DO-301_20-21-12--23_doorsneden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	08-02-2022	In behandeling
2_DO-400_2021-12-23-_principe_details_pdf	8022_DO-400_20-21-12--23_principe_details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	08-02-2022	In behandeling
22_DO-RMT_2021--12-2-3_ruimteoverzicht_pdf	8022_DO-RMT_20-21-12--23_ruimteoverzicht.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	08-02-2022	In behandeling
8022_DO-AFB_20-21-12--22_3D_impressies_pdf	8022_DO-AFB_20-21-12--22_3D_impressies.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	08-02-2022	In behandeling
DO-B-00_2021-12-23_-situatie_bestaand_pdf	8022_DO-B-00_2-021-12-23_situatie_bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	08-02-2022	In behandeling
22_DO-DOC_2021--12-2-3_documentenlijst_pdf	8022_DO-DOC_20-21-12--23_documentenlijst.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	08-02-2022	In behandeling
2-23_toetsingskader--veilig-onderhoud_pdf	8022_DO-FRM_20-21-12--23_toetsingskader-veilig--onderhoud-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	08-02-2022	In behandeling
_2021-12-23_Kleur_-_en_Materiaalstaat_pdf	8022_DO-KMS_20-21-12--23_Kleur-en_Materiaalstaat-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	08-02-2022	In behandeling
_2021-12-23_bruto_vloeroppervlak_BVO_pdf	8022_DO-900_20-21-12--23_bruto_vloeroppervlak_BVO.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	08-02-2022	In behandeling
_2021-12-23_gebruiksoppervlakten__GO_pdf	8022_DO-901_20-21-12--23_gebruiksoppervlakten_GO.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	08-02-2022	In behandeling
902_2021-12-23_verblijfsgebieden__VG_pdf	8022_DO-902_20-21-12--23_verblijfsgebieden_VG.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	08-02-2022	In behandeling
-903_2021-12-23_verblijfsruimten__VR_pdf	8022_DO-903_20-21-12--23_verblijfsruimten_VR.pdf	Plattegronden, doorsneden en	08-02-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand		
4_2021-12-23_brandc-ompartimenten__BC_.pdf	8022_DO-904_20-21-12--23_brandc-ompartimenten BC.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	08-02-2022	In behandeling
63JKLK1754654_--_Ventilatieberekening_.pdf	18363JKLK1754654 - Ventilatieberekening.pdf	Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid	08-02-2022	In behandeling
Documentenlijst_omgevingsvergunning_.pdf	Documentenlijst omgevingsvergunning-.pdf	Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid	08-02-2022	In behandeling
18363-OV00_.pdf	18363-OV00.pdf	Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid	08-02-2022	In behandeling
18363-OV01_.pdf	18363-OV01.pdf	Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid	08-02-2022	In behandeling
18363-OV02_.pdf	18363-OV02.pdf	Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid	08-02-2022	In behandeling
2840232_-_Brandveiligheid_rapportage_.pdf	18363KSHA28402-32 - Brandveiligheid rapportage.pdf	Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid	08-02-2022	In behandeling
63LBER065858_-_Bouwfysica_rapportage_.pdf	18363LBER06585-8 - Bouwfysica rapportage.pdf	Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid	08-02-2022	In behandeling