



Retouradres: Postbus 74019, 1070 BA Amsterdam

Aan de bewoners, maatschappelijke organisaties
en ondernemers in Schellingwoude

Datum	21 oktober 2024
Kenmerk	concept Nota van Uitgangspunten Wijzigingsbesluit Omgevingsplan, deelgebied Schellingwoude
Behandeld door	F. Karakiliç / P. Vrijman
Onderwerp	Uitnodiging inloopavond

Beste bewoner, (maatschappelijke) ondernemer,

In deze brief informeren we u over het omzetten van de geldende bestemmingsplannen voor het gebied Schellingwoude naar het omgevingsplan en hoe u hierop kunt reageren. Ook nodigen wij u uit voor een inloopavond.

Waarom is dit nodig?

Per 1 januari 2024 is de nieuwe Omgevingswet ingegaan. De Omgevingswet gaat over ruimtelijke regels voor het bouwen en het gebruiken van gronden, maar ook over cultureel erfgoed en milieu. Daarom moeten we de bestemmingsplannen omzetten naar omgevingsplanregels die voldoen aan de eisen van deze nieuwe wet.

Wat gaat er veranderen?

Bestaande bestemmingsplannen moeten worden vervangen. Dat gebeurt gebied voor gebied. Voor het gebied Schellingwoude wordt dit nu voorbereid. De bestemmingsplanregels voor het gebied Schellingwoude (zie het kaartje op pagina 2) worden omgezet naar omgevingsplanregels. Wat er precies gaat veranderen voor het gebied Schellingwoude kunt u teruglezen op de website www.amsterdam.nl/inspraak en in de concept Nota van Uitgangspunten.



Afbeelding: gebiedsgrens deelgebied Schellingwoude, rood omlijnd

Inloopavond concept Nota van Uitgangspunten

In de concept Nota van Uitgangspunten voor het gebied Schellingwoude staan de belangrijkste uitgangspunten voor de omzetting naar het omgevingsplan beschreven. De participatie over deze concept nota houdt - kortgezegd - in dat wij u informeren en dat u op de inhoud kunt reageren. Wij organiseren daarom een inloopavond voor u. U bent van harte uitgenodigd. De inloopavond vindt plaats op:

Datum 5 november 2024
Tijd van 19.00 tot 20.30 uur
Locatie Schellingwouderkerk, Wijkergouw 6

Tijdens de inloopavond kunt u vrij inlopen om de concept Nota van Uitgangspunten voor het gebied Schellingwoude te bekijken. Wij zijn aanwezig om uw vragen te beantwoorden en een toelichting te geven. U hoeft zich niet aan te melden voor deze avond.

Kunt u niet bij de avond aanwezig zijn, maar heeft u wel vragen? Hieronder staat waar en hoe u de concept Nota van Uitgangspunten voor het gebied Schellingwoude kunt bekijken en op welke manieren u kunt reageren.

Wat is het doel van de participatie?

Het primaire doel van de participatie is het informeren van bewoners, ondernemers, (belangen)organisaties en maatschappelijke instellingen over de voorgenomen wijziging van het omgevingsplan voor het gebied 'Schellingwoude', zoals opgenomen in de concept Nota van Uitgangspunten, en de mogelijke impact die dat op u heeft. Aan bewoners, ondernemers, maatschappelijke instellingen in het deelgebied wordt de gelegenheid geboden om hierop te reageren. Dit, zodat we kunnen bepalen of er bepaalde uitgangspunten zijn die moeten worden bijgesteld of waarvan moet worden afgeweken.

Waar kunt u de stukken inzien?

De concept Nota van Uitgangspunten Wijzigingsbesluit Omgevingsplan, deelgebied Schellingwoude, ligt van 24 oktober tot en met 5 december 2024 ter inzage. U kunt het document op meerdere manieren bekijken:

- een digitale versie kunt u downloaden op de website www.amsterdam.nl/inspraak. U klikt dan eerst op het inspraakbericht met de titel 'Inspraak concept Nota van Uitgangspunten van het wijzigingsbesluit omgevingsplan, deelgebied Schellingwoude (stadsdeel Noord)';
- een papieren exemplaar kunt u inzien bij het Stadsloket Noord, Buikslotermeerplein 2000 te Amsterdam. U kunt zich melden bij de receptie van het stadsloket op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur en donderdag van 9.00 tot 20.00 uur.

Uw reactie geven

Tijdens de inspraakperiode van 24 oktober tot en met 5 december 2024 kan iedereen een reactie geven op de concept Nota van Uitgangspunten voor het gebied Schellingwoude:

- U kunt uw reactie digitaal geven via www.amsterdam.nl/inspraak/.
- U kunt ook schriftelijk reageren. Stuur uw reactie naar onderstaand adres, onder vermelding van 'Inspraak concept Nota van Uitgangspunten Wijzigingsbesluit Omgevingsplan, deelgebied Schellingwoude'.

Dagelijks Bestuur stadsdeel Noord
Ruimte & Duurzaamheid
Afdeling Gebieden, team Noord
T.a.v. mw. F. Karakiliç / P. Vrijman
Postbus 37608
1030 BB Amsterdam

Uw gegevens worden in overeenstemming met de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG) verwerkt. Op deze verwerking van persoonsgegevens is een privacyreglement van toepassing. Dit reglement kunt u lezen op de website van de gemeente Amsterdam.

Wilt u meer informatie?

Heeft u nog vragen of wilt u meer weten over de concept Nota van Uitgangspunten voor het gebied Schellingwoude? Kijk dan op de website: www.amsterdam.nl/inspraak/ of neem contact op met Ruimte & Duurzaamheid, Afdeling Gebieden, team Noord, mw. F. Karakiliç of P. Vrijman via telefoonnummer 14020.

Voor meer informatie over de Omgevingswet kunt u terecht bij het omgevingsloket op www.omgevingswet.overheid.nl.

Met vriendelijke groet,

A.de Vries
Teamleider team Noord
Ruimte en Duurzaamheid